**ORDINANZA N.28 del 27.7.2020**

**OGGETTO: ORDINANZA DI SOSPENSIONE UTILIZZO ELEVATORE ALLA VIA VOLTA CIVICO 8**

**IL RESPONSABILE DELL’AREA**

**PREMESSO** il D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 “Testo coordinato con le disposizioni del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 214” pubblicato in G.U. 292 del 15.12.2010 - *Norme per l’attuazione delle direttive 95/16/CE e 2006/42/CE (Ascensori e Montacarichi)*, e in particolare;

* l’art. 13. “VERIFICHE PERIODICHE”, che al comma 1 testualmente recita: *“Il proprietario dello stabile, o il suo legale rappresentante, sono tenuti ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto ivi installato, nonché a sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni due anni. Omissis…”;*
* l’art. 13. “VERIFICHE PERIODICHE”, che al comma 2 testualmente recita: *“Il soggetto che ha eseguito la verifica periodica rilascia al proprietario, nonché alla ditta incaricata della manutenzione, il verbale relativo e, ove negativo, ne comunica l'esito al competente ufficio comunale per i provvedimenti di competenza.”;*
* l’art. 14. “VERIFICHE STRAORDINARIE”, che al comma 1 testualmente recita: *“A seguito di verbale di verifica periodica con esito negativo, il competente ufficio comunale dispone il fermo dell'impianto fino alla data della verifica straordinaria con esito favorevole. La verifica straordinaria è eseguita dai soggetti di cui all'articolo 13, comma 1, ai quali il proprietario o il suo legale rappresentante rivolgono richiesta dopo la rimozione delle cause che hanno determinato l'esito negativo della verifica”;*

**RICHIAMATO** il verbale di verifica periodica effettuata in data 15.7.2020 dalla società SIC S.r.l., Società Italiana Certificazioni, con sede in Pellezzano alla via Nofilo n. 13, dell’impianto elevatore sito in Bellizzi (SA) alla via Volta n. 8, matricola n. 4714, di proprietà del condominio “Edil Casa” sito in Bellizzi alla via Volta n. 8, dal quale si evince la NON CONFORMITÀ dello stesso a causa delle seguenti condizioni:

1. Lo stop in cabina non funziona;
2. Nella fossa è presente la parte elettrica di una pompa in parte ancorata ai bordiglioni;
3. Le porte della cabina presentano il rivestimento scollato ed in parte mancante;

**CONSIDERATO** che all’esito della menzionata verifica periodica ricorrono le condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**RITENUTO**, per tutto quanto sopra, dover disporre il fermo dell’impianto sino all’inoltro agli atti dell’Ente di nuovo verbale di verifica straordinaria con esito favorevole, ai sensi dell’articolo 13 comma 2 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162;

**RILEVATO** che responsabile dell’impianto è il *omissis* nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* alla via *omissis*, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio “Edil Casa”;

**RITENUTO**, pertanto, di ingiungere allo stesso, per quanto sopra meglio dettagliato, il fermo dell’impianto elevatore in oggetto sino all’inoltro agli atti dell’Ente di nuovo verbale di verifica straordinaria con esito favorevole;

**DATO ATTO** che per la particolare urgenza di procedere non viene data formale comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

**ATTESA** la propria competenza all’adozione del presente atto in base al provvedimento sindacale di data 20/07/2003 n. 4 adottato ai sensi dell’articolo 109, secondo comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 contenente il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte e riportate,

**ORDINA**

nei confronti *omissis*, nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* alla via *omissis*, quale amministratore pro-tempore del condominio “Edil Casa”, sito in Bellizzi alla via Volta n. 8, di sospendere immediatamente l’utilizzo dell’impianto elevatore ubicato in Bellizzi (SA) alla via Volta n. 8 di Bellizzi, matricola n. 4714, di proprietà del menzionato condominio, sino all’inoltro agli atti dell’Ente di nuovo verbale di verifica straordinaria con esito favorevole.

**DEMANDA**

al Corpo di Polizia Municipale alla verifica in ordine all’osservanza del presente provvedimento.

**DISPONE**

La notifica della presente ordinanza a:

* *omissis*, nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* alla via *omissis*;

**AVVERTE CHE**

* l’unità organizzativa competente è l’Area Tecnica – Igiene e Servizi al Territorio e il Responsabile del procedimento è il dr. Gelsomino IZZO, presso la quale è consentito prendere visione degli atti e dei documenti relativi al procedimento, secondo le modalità ed i limiti di cui alla citata leggen.241/1990;
* ai sensi dell’art.3, comma 4, della Legge n.241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso, alternativamente al TAR COMPETENTE, ai sensi della Legge n.1034/71 e ss.mm.ii. o al presidente della Repubblica, ai sensi dell’art.8 del d.P.R. 24/11/1971 n.1199, rispettivamente, entro 60 giorni ed entro 120 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente atto.

Il Responsabile dell’Area

Arch. Francesca Ciancimino